

**BASHKIA TIRANË**  
**FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

Seksioni 1 Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

1.1 Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri	Bashkia e Tiranës
Adresa	Sheshi Skënderbej, Nd. 2, Kodi postar 1001,
Tel/Fax	00 355 4 22 56 799
E-mail	<a href="mailto:infrastruktura.prokurime@tirana.al">infrastruktura.prokurime@tirana.al</a>
Faqja e Internetit	<a href="http://www.tirana.al">www.tirana.al</a>

2. Lloji i procedurës: “Tender i Kufizuar” me Marrëveshje Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-58145-05-14-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Rindërtimi i banesave individuale, brenda dhe jashtë zonave të reja për zhvillim, ndërtimin dhe rikonstruksionin e infrastrukturës publike si dhe çdo ndërhyrje tjetër në funksion të rindërtimit të banesave individuale, jashtë zonave të reja për zhvillim në Njesinë Administrative Farke ku janë te percaktuara 11 shtëpi, te ndara:

2+1= 7 shtepi

3+1= 4 shtepi

Alternativa 1 – Ndërtime sipas projekteve model tip (1+2, 1+3) me metodologji tradicionale, ndërtim në vend, me konstruksion beton arme, me muraturë tulle me termoizolim .

5. Fondi limit:

- Alternativa 1

1. Banesë individuale 1+1, vlera 2,178,703 (dy milion e njëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e tre) Lekë pa tvsh;
2. Banesë individuale 1+2, vlera 2,496,208 (dy million e katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tetë) Lekë pa tvsh;
3. Banesë individuale 1+3, vlera 3,172,375 (tre milion e njëqind e shtatëdhjetë e dy mijë e treqind e shtatëdhjetë e pesë) Lekë pa tvsh.

- Alternativa 2

1. Banesë individuale 1+1, vlera 2,183,000 (dy milion e njëqind e tetëdhjetë e tre mijë) Lekë pa tvsh;
2. Banesë individuale 1+2, vlera 2,501,730 (dy milion e pesëqind e një mijë e shtatëqind e tridhjetë) Lekë pa tvsh;
3. Banesë individuale 1+3, vlera 3,158,357 (tre milion e njëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e treqind e pesëdhjetë e shtatë) lekë pa tvsh.

Alternativa 1 – Ndërtime sipas projekteve model tip (1+1, 1+2, 1+3) me metodologji tradicionale, ndërtim në vend, me konstruksion beton arme, me muraturë tulle me termoizolim.

Alternativa 2 – Ndërtime sipas projekteve model tip (1+1, 1+2, 1+3) me metodologji modulare, me konstruksion metalik parafabrikat dhe efience te larte energjie.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

Vlera	35,451,241.60 ( <i>me TVSH</i> )	Monedha <i>lek</i>
-------	----------------------------------	--------------------

Vlera e nenkontraktimit: Nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 25/08/2020

8. Emri dhe adresa e kontraktorit /nenkontraktorit

Bashkimi i Operatorëve ekonomik “Klajger Konstruksion” shpk & “Inerti” shpk. Bathore 6, Kamez (Prane Kopeshtit te femijeve Bathore 6) , Bathore, Tirana & Elbasan Gramsh GRAMSH L. SPORTI. NUIS K51423028P dhe NUIS J66926804L.